

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH
BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ TRÀ VINH

-----o0o-----

BÁO CÁO THUYẾT MINH

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ ĐỒ ÁN:

**QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG KHU CÔNG NGHIỆP
LONG ĐỨC**

(ĐIỀU CHỈNH LÔ KT VÀ LÔ TT SANG ĐẤT NHÀ MÁY, KHO TÀNG)

- THÁNG 03 NĂM 2023 -

**ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ ĐỒ ÁN:
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG KHU CÔNG NGHIỆP
LONG ĐỨC
(ĐIỀU CHỈNH LÔ KT VÀ LÔ TT SANG ĐẤT NHÀ MÁY, KHO
TÀNG)**

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:	ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH
CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:	SỞ XÂY DỰNG
CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP HỒ SƠ:	BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ TRÀ VINH

THUYẾT MINH

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ ĐỒ ÁN:

QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG KHU CÔNG NGHIỆP LONG ĐỨC

(ĐIỀU CHỈNH LÔ KT VÀ LÔ TT SANG ĐẤT NHÀ MÁY, KHO TÀNG)

ĐỊA ĐIỂM: KHU CÔNG NGHIỆP LONG ĐỨC, XÃ LONG ĐỨC, THÀNH PHỐ TRÀ VINH, TỈNH TRÀ VINH.

I. LÝ DO VÀ SỰ CẦN THIẾT ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH:

1. Đối với việc điều chỉnh lô KT sang đất nhà máy, kho tàng (theo Công văn số 4971/UBND-CNXD ngày 08/12/2020):

Vị trí lô đất với diện tích 0,32ha thuộc lô KT 3,07ha trước đây cấp giấy chứng nhận đầu tư cho Công ty TNHH Thương mại dịch vụ môi trường Trà Vinh đầu tư với ngành nghề thu gom, vận chuyển chất thải công nghiệp của các doanh nghiệp trong Khu công nghiệp Long Đức là phù hợp với quy hoạch. Tuy nhiên, khi dự án đi vào hoạt động thì việc kết nối giữa Công ty với các doanh nghiệp trong Khu công nghiệp Long Đức không hiệu quả (do một số doanh nghiệp đã ký kết với các đơn vị khác) nên dẫn đến không thể hoạt động và kéo dài trong thời gian dài nên Công ty đã đề nghị Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh hỗ trợ kêu gọi nhà đầu tư khác để Công ty trả lại dự án và thu hồi phần tài sản trên đất đã đầu tư (02 kho chứa rác, văn phòng, nhà xe, nhà ăn và bếp, nhà bảo vệ và hàng rào, nhà vệ sinh) và được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương điều chỉnh cục bộ tại Công văn số 4971/UBND-CNXD ngày 08/12/2020. Tuy nhiên, tại thời điểm xin chủ trương thì có nhà đầu tư mới dự kiến đầu tư chế biến các sản phẩm từ gỗ nhưng do tình hình dịch bệnh nên nhà đầu tư mới chưa thể triển khai nên chưa thực hiện việc lập hồ sơ điều chỉnh cục bộ theo quy định.

Hiện nay, tại vị trí lô đất với diện tích 0,32ha thuộc lô KT 3,07ha đã có nhà đầu tư mới khảo sát và nhận thấy phù hợp với điều kiện sản xuất của nhà đầu tư nên đã thống nhất mua lại tài sản của Công ty TNHH Thương mại dịch vụ môi trường Trà Vinh và thực hiện các thủ tục đầu tư theo quy định và đã được Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 2372413810 ngày 05/12/2022 trên cơ sở chủ trương chấp thuận điều chỉnh cục bộ của UBND tỉnh tại Công văn số 4971/UBND-CNXD ngày 08/12/2020.

Từ lý do trên, để cho nhà đầu tư được triển khai xây dựng, cải tạo, sửa chữa các công trình trên theo đúng quy hoạch được duyệt nhằm đảm bảo đúng chức năng lô đất, cũng như các quy định về mật độ xây dựng, hệ số sử dụng đất... nên việc lập hồ sơ điều chỉnh cục bộ đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng

Khu công nghiệp Long Đức (điều chỉnh 0,32ha thuộc lô KT 3,07 ha sang đất nhà máy, kho tàng là cần thiết đảm bảo đúng theo quy định hiện hành và phù hợp với chủ trương của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 4971/UBND-CNXD ngày 08/12/2020.

2. Đối với việc điều chỉnh lô TT sang đất nhà máy, kho tàng (theo Công văn số 942/UBND-CNXD ngày 13/3/2023):

Năm 2016, UBND tỉnh Trà Vinh Ban hành Quyết định số 2742/QĐ-UBND ngày 27/12/2016 về việc Phê duyệt Quy hoạch phát triển hệ thống chợ, siêu thị, trung tâm thương mại tỉnh Trà Vinh đến năm 2025 và định hướng đến năm 2030; theo đó quy hoạch chợ Vĩnh Yên nằm trong Khu công nghiệp Long Đức. Trên cơ sở quy hoạch chợ, Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh đã tiến hành lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng chợ Khu công nghiệp Long Đức tại lô TT với diện tích là 0,57 ha và Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng chợ Lợi Nhân là chủ đầu tư dự án chợ trên. Tuy nhiên, khi nhà đầu tư triển khai hoàn thành dự án đi vào hoạt động tháng 8/2017 thì gặp nhiều khó khăn với lý do không vận động được tiểu thương từ chợ cũ vào chợ Khu công nghiệp, cũng như không vận động được người dân bày bán tại dọc theo các tuyến đường phía trước chợ vào chợ nên dẫn đến chợ hoạt động nhưng không có tiểu thương và người mua ra vào chợ. Từ những khó khăn không hoạt động được từ năm 2017 đến nay nên Công ty đã đề xuất chấm dứt dự án và đề nghị cơ quan có thẩm quyền hỗ trợ kêu gọi nhà đầu tư khác vào để thanh lý và thu hồi phân tài sản trên đất còn lại trước khi chấm dứt dự án. Theo đó, Công ty Cổ phần Công nghệ GHL (nhà đầu tư mới) đã và đang tìm hiểu và xin đầu tư vào Khu công nghiệp Long Đức với mục tiêu đầu tư là sản xuất chén, đĩa từ xơ dừa; tuy nhiên hiện nay diện tích đất để xây dựng nhà xưởng sản xuất không còn và Công ty Cổ phần Công nghệ GHL cũng đã khảo sát thực tế vị trí dự án Chợ Khu công nghiệp tại lô TT với diện tích là 0,57ha và nhận thấy vị trí, cũng như các công trình sẵn có phù hợp với nhu cầu sản xuất của Công ty; đồng thời cũng thống nhất với giá trị tài sản còn lại của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng chợ Lợi Nhân đưa ra nên đã đề xuất xin đầu tư dự án tại vị trí lô TT trên.

Từ lý do trên và đối chiếu với Quy chuẩn 01:2021/BXD thì hiện nay đất Khu công nghiệp không còn quy định tỷ lệ tối thiểu đối với đất khu trung tâm (hành chính, điều hành, trưng bày, hội nghị và thương mại); do đó nhằm tạo điều kiện cho Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng chợ Lợi Nhân được thu hồi phân tài sản trên đất đã đầu tư, cũng như tăng nhu cầu thu hút đầu tư vào Khu công nghiệp Long Đức nói riêng và tỉnh Trà Vinh nói chung và để đảm bảo trình điều chỉnh cục bộ theo quy định tại Điều 39 của Luật Xây dựng 2014, được sửa đổi, bổ sung theo quy định tại khoản 12 Điều 28 của Luật số 35/2018/QH14 nên việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu công nghiệp Long Đức (giảm diện tích đất trung tâm (thương mại) chuyển sang đất xây dựng nhà máy, kho tàng) là cần thiết và phù hợp với chủ trương của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 942/UBND-CNXD ngày 13/3/2023.

II. CƠ SỞ PHÁP LÝ CHỦ YẾU:

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018;

Căn cứ Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/05/2015 của Chính Phủ Quy định một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Quy chuẩn xây dựng Việt Nam QCVN 01:2021/BXD;

Căn cứ Quyết định số 771/QĐ-CTT ngày 07/5/2001 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc phê duyệt quy hoạch Khu công nghiệp Long Đức, thị xã Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Công văn số 4971/UBND-CNXD ngày 08/12/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Trà Vinh về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng Khu công nghiệp Long Đức;

Căn cứ Công văn số 942/UBND-CNXD ngày 13/3/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Trà Vinh về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng Khu công nghiệp Long Đức,

III. VỊ TRÍ, RANH GIỚI, QUY MÔ VÀ HIỆN TRẠNG KHU ĐẤT:

1. Đối với việc điều chỉnh lô KT sang đất nhà máy, kho tàng (theo Công văn số 4971/UBND-CNXD ngày 08/12/2020):

1.1. Vị trí, giới hạn khu đất:

- Vị trí điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu công nghiệp Long Đức, tỉnh Trà Vinh (điều chỉnh diện tích 0,32ha thuộc lô KT 3,07ha) thuộc Khu công nghiệp Long Đức, xã Long Đức, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

- Phía Đông Bắc: Giáp với Nhà máy xử lý nước thải Khu công nghiệp Long Đức.

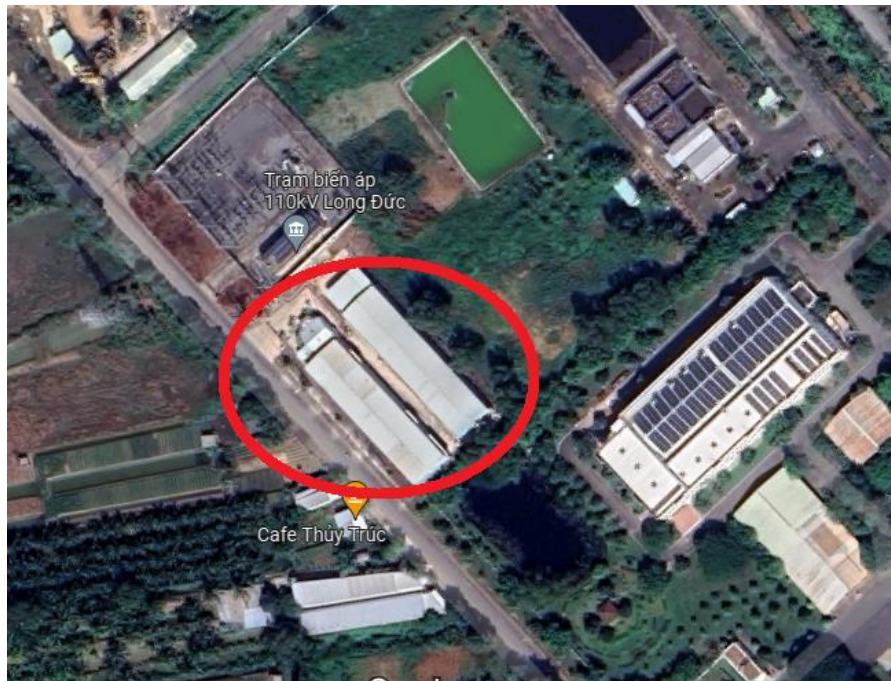
- Phía Đông Nam: Giáp với Công ty Cổ phần Mỹ Lan.

- Phía Tây Nam: Giáp với đường Nguyễn Tấn Liêng

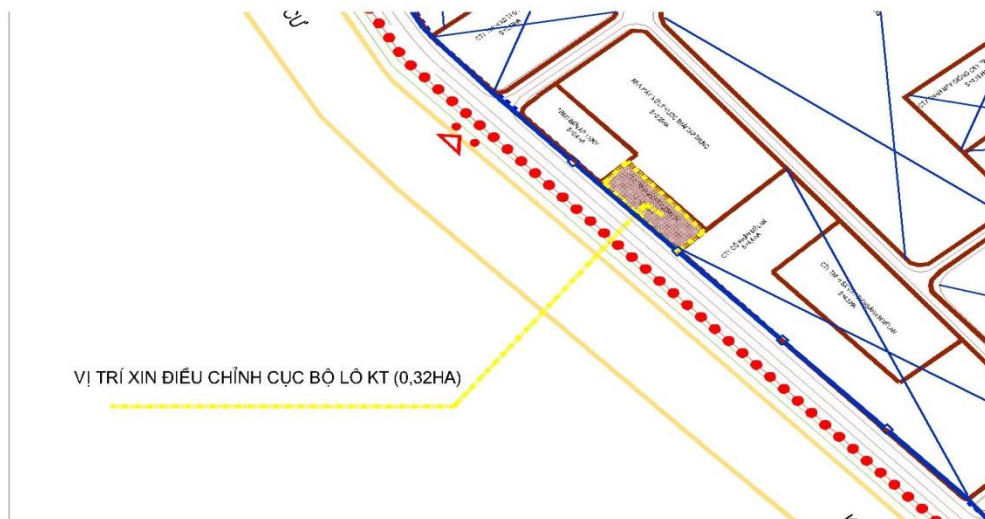
- Phía Tây Bắc: Giáp với Trạm biến áp 110kV Long Đức.

1.2. Quy mô diện tích khu vực điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết:
0,32 ha.

1.3. Hiện trạng khu vực điều chỉnh:



Vị trí điều chỉnh cục bộ
Ảnh chụp trích từ google map



Vị trí điều chỉnh cục bộ trong
Ảnh thể hiện trích từ file QHCTXD Khu công nghiệp Long Đức

1.3.1. Hiện trạng sử dụng đất:

Hiện nay, tại khu vực điều chỉnh cục bộ đã xây dựng các công trình phục vụ dự án Trạm trung chuyển rác thải của Công ty TNHH Thương mại dịch vụ môi trường Trà Vinh trước đây gồm: 02 kho chứa rác, văn phòng, nhà xe, nhà ăn và bếp, nhà bảo vệ và hàng rào, nhà vệ sinh.

1.3.2. Hiện trạng dân số, lao động xã hội:

Khu vực điều chỉnh cục bộ hiện nay không có dân cư sinh sống.

1.3.3. Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:

a) Giao thông:

Khu vực điều chỉnh quy hoạch hiện tiếp giáp với Đường Nguyễn Tấn Liêng.

b) Hệ thống lưới điện, cấp thoát nước, thông tin liên lạc...:

- Hệ thống cấp điện: Khu vực quy hoạch hiện có lưới điện 22kV, 11kV chạy dọc theo Đường Nguyễn Tấn Liêng nên đảm bảo việc đấu nối phục vụ nhu cầu sinh hoạt và sản xuất trong khu quy hoạch.

- Hệ thống cấp nước: cũng được bố trí dọc theo tuyến đường Nguyễn Tấn Liêng đảm bảo cung cấp cho khu vực điều chỉnh.

- Hệ thống thoát nước: Tại khu vực có hệ thống thoát nước riêng thu gom vào hệ thống xử lý nước thải trong Khu công nghiệp Long Đức.

- Thông tin liên lạc: Hiện khu vực đã có hệ thống TTTT dọc theo tuyến đường Nguyễn Tấn Liêng đảm bảo liên lạc và địa bàn được phủ sóng di động phục vụ tốt nhu cầu sử dụng.

2. Đối với việc điều chỉnh lô TT sang đất nhà máy, kho tàng (theo Công văn số 942/UBND-CNXD ngày 13/3/2023):

2.1. Vị trí, giới hạn khu đất:

- Vị trí điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu công nghiệp Long Đức, tỉnh Trà Vinh (điều chỉnh diện tích 0,57ha thuộc đất khu Trung tâm (lô TT)) thuộc Khu công nghiệp Long Đức, xã Long Đức, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

- Phía Đông Bắc: Giáp với Khu thiết chế Công đoàn.

- Phía Đông Nam: Giáp với khu dân cư.

- Phía Tây Nam: Giáp với khu dân cư, công trình dịch vụ ngoài Khu công nghiệp Long Đức.

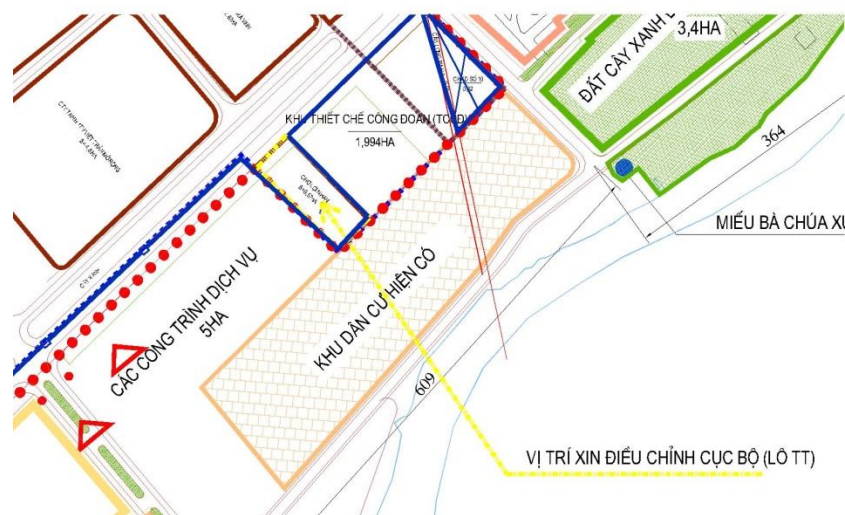
- Phía Tây Bắc: Giáp với đường Trần Thành Đại.

2.2. Quy mô diện tích khu vực điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết:
0,57 ha.

2.3. Hiện trạng khu vực điều chỉnh:



Vị trí điều chỉnh cục bộ
Ảnh chụp trích từ google map



Vị trí điều chỉnh cục bộ trong
Ảnh thể hiện trích từ file QHCTXD Khu công nghiệp Long Đức

2.3.1. Hiện trạng sử dụng đất:

Hiện nay, tại khu vực điều chỉnh cục bộ đã xây dựng các công trình phục vụ dự án Chợ Khu công nghiệp Long Đức của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng chợ Lợi Nhân trước đây gồm: Nhà lồng chợ, khu kios, cửa hàng, nhà quản lý chợ, nhà vệ sinh và hệ thống hạ tầng kỹ thuật.

2.3.2. Hiện trạng dân số, lao động xã hội:

Khu vực điều chỉnh cục bộ hiện nay không có dân cư sinh sống.

2.3.3. Hiện trạng hạ tầng kỹ thuật:**a) Giao thông:**

Khu vực điều chỉnh quy hoạch hiện tiếp giáp với Đường Trần Thành Đại.

b) Hệ thống lưới điện, cấp thoát nước, thông tin liên lạc...:

- Hệ thống cấp điện: Khu vực quy hoạch hiện có lưới điện 22kV, 11kV chạy dọc theo Đường Trần Thành Đại nên đảm bảo việc đấu nối phục vụ nhu cầu sinh hoạt và sản xuất trong khu quy hoạch.

- Hệ thống cấp nước: cũng được bố trí dọc theo tuyến đường Trần Thành Đại đảm bảo cung cấp cho khu vực điều chỉnh.

- Hệ thống thoát nước: Tại khu vực có hệ thống thoát nước riêng thu gom vào hệ thống xử lý nước thải trong Khu công nghiệp Long Đức.

- Thông tin liên lạc: Hiện khu vực đã có hệ thống TTTT dọc theo tuyến đường Trần Thành Đại đảm bảo liên lạc và địa bàn được phủ sóng di động phục vụ tốt nhu cầu sử dụng.

IV. TÍNH CHẤT, CHỨC NĂNG:

Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng Khu công nghiệp Long Đức để tăng diện tích đất nhà máy, kho tàng nhằm phát huy tối đa việc sử dụng hiệu quả sử dụng đất cho khu công nghiệp. Việc điều chỉnh cục bộ trên không làm ảnh hưởng đến tính chất, chức năng của khu công nghiệp; do vậy thực hiện việc điều chỉnh cục bộ đảm bảo phù hợp theo quy định.

V. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:**1. Đối với việc điều chỉnh lô KT sang đất nhà máy, kho tàng (theo Công văn số 4971/UBND-CNXD ngày 08/12/2020):**

Điều chỉnh diện tích 0,32ha thuộc lô KT 3,07ha sang đất nhà máy, kho tàng thuộc Khu công nghiệp Long Đức.

BẢNG SO SÁNH CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT TRƯỚC VÀ SAU ĐIỀU CHỈNH					
STT	Loại đất	Đơn vị	Trước điều chỉnh	Sau điều chỉnh	Ghi chú
1	Đất nhà máy, kho tàng	ha	67,10	67,42	(Về chỉ tiêu sử dụng đất đảm bảo)
2	Đất trung tâm	ha	0,57	0,57	

3	Các khu kỹ thuật	ha	1,51	1,19	theo quy chuẩn, tiêu chuẩn, quy định hiện hành đối với đất nhà máy, kho tàng)
4	Cây xanh	ha	8,41	8,41	
5	Giao thông	ha	19,60	19,60	
6	Đất xây dựng cảng	ha	10,60	10,60	
7	Đất xây dựng khu tái định cư	ha	9,00	9,00	
8	Đất khác (trong các lần điều chỉnh)	ha	3,81	3,81	
Tổng cộng:			120,60	120,60	

- Các nội dung không liên quan đến việc điều chỉnh cục bộ nêu trên giữ theo đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu công nghiệp Long Đức đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 771/QĐ-CTT ngày 07/5/2001.

2. Đối với việc điều chỉnh lô TT sang đất nhà máy, kho tàng (theo Công văn số 942/UBND-CNXD ngày 13/3/2023):

Điều chỉnh diện tích 0,57ha thuộc đất khu trung tâm (lô TT) sang đất nhà máy, kho tàng thuộc Khu công nghiệp Long Đức.

BẢNG SO SÁNH CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT TRƯỚC VÀ SAU ĐIỀU CHỈNH					
STT	Loại đất	Đơn vị	Trước điều chỉnh	Sau điều chỉnh	Ghi chú
1	Đất nhà máy, kho tàng	ha	67,42	67,99	(Về chỉ tiêu sử dụng đất đảm bảo theo quy chuẩn, tiêu chuẩn, quy định hiện hành đối với đất nhà máy, kho tàng)
2	Đất trung tâm	ha	0,57	0	
3	Các khu kỹ thuật	ha	1,19	1,19	
4	Cây xanh	ha	8,41	8,41	
5	Giao thông	ha	19,60	19,60	
6	Đất xây dựng cảng	ha	10,60	10,60	
7	Đất xây dựng khu tái định cư	ha	9,00	9,00	
8	Đất khác (trong các lần điều chỉnh)	ha	3,81	3,81	
Tổng cộng:			120,60	120,60	

- Các nội dung không liên quan đến việc điều chỉnh cục bộ nêu trên giữ theo đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu công nghiệp Long Đức đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 771/QĐ-CTT ngày 07/5/2001.

VI. PHÂN TÍCH SỰ TÁC ĐỘNG CỦA VIỆC ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ

1. Hiệu quả kinh tế xã hội:

- Việc điều chỉnh làm tăng khả năng thu hút đầu tư đối với Khu công nghiệp Long Đức với quỹ đất dành cho sản xuất đã hết.
- Kịp thời hỗ trợ khó khăn cho doanh nghiệp đã đầu tư trước đây nhưng hoạt động không hiệu quả.
- Đảm bảo hài hoà lợi ích của nhà đầu tư, môi trường đầu tư hỗ trợ doanh nghiệp của chính quyền địa phương.

2. Tính liên tục, đồng bộ của việc điều chỉnh:

- Phù hợp với chủ trương đã được UBND tỉnh Trà Vinh chấp thuận tại Công văn số 4971/UBND-CNXD ngày 08/12/2020 và Công văn số 942/UBND-CNXD ngày 13/3/2023.
- Vẫn đảm bảo tính liên tục, đồng bộ; việc điều chỉnh cục bộ không làm ảnh hưởng đến các chức năng khác của Khu công nghiệp mà còn mang lại hiệu quả kêu gọi, thu hút đầu tư và sử dụng quỹ đất hiệu quả theo quy định hiện hành.

3. Biện pháp khắc phục do phát sinh của việc điều chỉnh cục bộ:

Việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu công nghiệp Long Đức cơ bản không ảnh hưởng đến việc phát triển khu công nghiệp. phần diện tích khu vực điều chỉnh đáp ứng các yêu cầu đối với khu vực sản xuất.

VII. LỘ TRÌNH, TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN THEO ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ SAU KHI ĐƯỢC CẤP CÓ THẨM QUYỀN QUYẾT ĐỊNH

1. Đối với việc điều chỉnh lô KT sang đất nhà máy, kho tàng (theo Công văn số 4971/UBND-CNXD ngày 08/12/2020):

- Quý II/2023: Thực hiện thủ tục pháp xây dựng xây dựng, tiến hành cải tạo, sửa chữa.
- Quý IV/2023: Đưa vào hoạt động.

2. Đối với việc điều chỉnh lô TT sang đất nhà máy, kho tàng (theo Công văn số 942/UBND-CNXD ngày 13/3/2023):

- Quý II/2023: Tiếp nhận thủ tục đầu tư đối với nhà đầu tư mới.
- Quý II-IV/2023: Thực hiện các thủ tục đầu tư xây dựng, cải tạo, sửa chữa.
- Quý IV/2023-Quý I/2024: Đưa vào hoạt động.

VIII. KẾT LUẬN:

Việc lập hồ sơ điều chỉnh cục bộ đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu công nghiệp Long Đức là phù hợp với chủ trương đã được UBND tỉnh Trà Vinh

chấp thuận tại Công văn số 4971/UBND-CNXD ngày 08/12/2020 và Công văn số 942/UBND-CNXD ngày 13/3/2023.

Trên cơ sở hồ sơ điều chỉnh cục bộ đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu công nghiệp Long Đức (điều chỉnh diện tích 0,32 ha thuộc lô KT 3.07ha và khu đất trung tâm (lô TT) sang đất nhà máy, kho tàng), Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh xem xét, phê duyệt để thực hiện các bước tiếp theo theo quy định.

BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ TRÀ VINH